



N° 00183

/2025

Intendencia Municipal de Mar Chiquita

INT. J. BELTRAMI 50 - TEL.: (02265) 43-2330 / 43-2324
FAX: (02265) 43-2338
e-mail: unidadintendente@marchiquita.gov.ar
B7174BGB - CORONEL VIDAL

REGISTRO DE DECRETOS

Coronel Vidal, 16 de enero de 2025.-

VISTO

La comunicación cursada por el Honorable Concejo Deliberante por la que se pone en conocimiento del Departamento Ejecutivo la sanción de la Ordenanza N° 006/2025; y

CONSIDERANDO

Que dicha Ordenanza fue comunicada al D.E. el día 15 de enero de 2025;

Que, por la misma se modifica el Artículo 1° de la Ordenanza Municipal N° 073/2013;

Que, de conformidad a lo establecido en el Artículo 108 inc. 2) de la Ley Orgánica de las Municipalidades, es atribución del D.E. la promulgación de Ordenanzas;

Por ello,

EL INTENDENTE MUNICIPAL EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, D E C R E T A

ARTICULO 1°: PROMULGUESE, la Ordenanza Municipal N° 006/2025, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante con fecha 15/01/2025, cuya copia, como anexo, forman parte del presente Decreto. -----

ARTICULO 2°: El presente decreto será refrendado por el Secretario de Gobierno Dr. Facundo Ariel Bochicchio -----

ARTICULO 3°: COMUNIQUESE, a quienes corresponda y dése al Registro Oficial. ----

DECRETO N° 0173

r.a

Dr. Facundo Bochicchio
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Mar Chiquita

ARQ. WALTER WILCHNIVETZKY
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Mar Chiquita

REGISTRO DE DECRETOS

PROYECTO DE ORDENANZA

VISTO

El Expediente Nº 4072-535 del 2021, mediane el cual se tramitan escrituras correspondientes al Programa Erradicación de Ranchos, de la localidad de Vivorata; y

CONSIDERANDO

Que mediante Decreto 517/2024 se declaró de Interés Social la Regularización Dominial de los Inmuebles ubicados en la localidad de Vivorata, Partido de Mar Chiquita cuya nomenclatura catastral es: Circ. IV- Secc. B - Mz. 24 Parc. 2 , 4, 5, 7,10.

Que en la ordenanza Nº 73/2013, de adjudicación se encuentra como beneficiario el Sr. Rey Oscar Alberto, DNI 12.248.484, quien falleció el 13 de agosto del 2016, según consta en el certificado de defunción.

Que de las visitas domiciliarias realizadas por trabajadoras sociales se constata que quien reside actualmente y desde el momento de su adjudicación en la vivienda a escriturar es la Sra. Albarengo Norma Hildara DNI 13.629.852, quien en vida fuera la esposa del Sr. Rey .

Que La Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires solicita una Ordenanza para proseguir con el trámite de regularización dominial, donde se solucione la discrepancia que hay entre la Ord. 73/2013 y el Decreto 517/2024 en relación a la vivienda que en vida ocupara el Sr. Rey Oscar Alberto junto a su esposa.

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MAR CHIQUITA EN USO DE FACULTADES QUE LE SON PROPIAS SANCIONA CON FUERZA DE----

-----O R D E N A N Z A-----

ARTICULO 1º: MODIFICASE el Artículo 1 de la ordenanza Nº 73/ 2013 quedando la Adjudicación de la siguiente manera:

| Parcelas | Nombre y Apellido | DNI | Dimensión | Superficie |
|----------|------------------------------------|------------|---------------|----------------|
| 1 | Maria Isabel Masetto | 16.593.310 | 14,72 x 30,48 | 424,45 mts. 2 |
| 2 | Elvira Inés Videla | 14.197.893 | 12,15 x 30 | 364,50 mts. 2 |
| 4 | Olga Alicia Santillan | 13.629.863 | 12,15 x 30 | 364,50 mts. 2 |
| 5 | Albarengo Norma Hildara | 13.629.852 | 12,15 x 30 | 364,50 mts. 2 |
| 6 | Sebastian Jose Fernandez del Campo | 27.850.954 | 12,15 x 30 | 364, 50 mts. 2 |
| 7 | Roberto Sebastián Laxalde | 29.859.270 | 12,5 x 30 | 360 mts. 2 |
| 8 | José Antonio Lazcano | 29.303.028 | 10 x 46,14 | 461,40 mts. 2 |



*Honorable Concejo Deliberante
de Mar Chiquita*

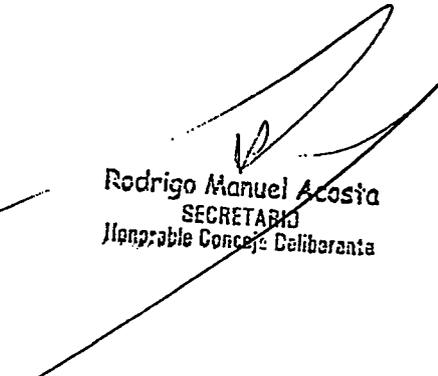
| | | | | |
|----|--|------------|---------------|---------------|
| 9 | Andrea Cipolletti | 30.195.539 | 10 x 46,14 | 461,40 mts. 2 |
| 10 | Araneda Oscar Daniel | 22.968.500 | 10 x 46,14 | 461,40 mts. 2 |
| 11 | Ana Schumber | 5.643.210 | 14,67 x 40,59 | 616,96 mts. 2 |
| 12 | Lorenzo Felix Laxalde | 10.098.144 | 10,08 x 40,59 | 413,42 mts. 2 |
| 13 | Maria Susana Aranchet | 10.312.989 | 10,06 x 40,58 | 408,13 mts. 2 |
| 14 | Raimundo Rodriguez | 5.707.757 | 10,11 x 40,58 | 404,42 mts.2 |
| 15 | Hector Alvarez | 8.700.575 | 9,92 x 39,61 | 382,35 mts. 2 |
| 16 | Manuel Oscar Cordoba | 16.053.210 | 10,19 x 38,66 | 387,68 mts. 2 |
| 17 | Antonia Elena Salto | 23.707.000 | 9,85 x 37,67 | 370,70 mts. 2 |
| 18 | Santos Oscar Azurmendi | 7.381.995 | 10,05 x 36,74 | 363,21 mts. 2 |
| 19 | Rodriguez María Isabel | 22.670.993 | 9,80 x 36,74 | 344,77 mts. 2 |
| 20 | Rene Eduardo Rubilar Campos | 92.618.691 | 9,95 x 34,79 | 339,45 mts. 2 |
| 21 | Centro de Jubilados y Pensionados Nuestra Señora del Lujan | | 32,63 x 58,65 | 1811,86 mts.2 |
| 22 | Rubén Aníbal Fernández | 18.162.037 | 13,73 x 30,91 | 420,30 |

ARTICULO 2º: CONTINUESE, los trámites para transmisión de dominio por ante la
Escribanía General de Gobierno.-----

ARTICULO 3º: COMUNIQUESE al Departamento Ejecutivo a sus efectos , a quienes
corresponda, regístrese y cumplido archívese.-----

ORDENANZA N° 006

**DADA EN EL RECINTO DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MAR
CHIQUITA A LOS 15 DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2025.**


Rodrigo Manuel Acosta
SECRETARIO
Honorable Concejo Deliberante

