

REGISTRO DE DECRETOS

Coronel Vidal, 23 de abril de 2025.-

VISTO

La comunicación cursada por el Honorable Concejo Deliberante por la que se pone en conocimiento del Departamento Ejecutivo la sanción de la Ordenanza Nº 29/2025; y

CONSIDERANDO

Que dicha Ordenanza fue comunicada al D.E. en el día de la fecha;

Que por la misma dona a la señora Martinez, Ximena María José, D.N.I. Nº 28.729.353 un lote cuya nomenclatura catastral es: Circ: IV – Secc: B – Mza: 32 – Parc: 11, Partida Inmobiliaria 38956;

Que, de conformidad a lo establecido en el Artículo 108 inc. 2) de la Ley Orgánica de las Municipalidades, es atribución del D.E. la promulgación de Ordenanzas;

Por ello,

EL INTENDENTE MUNICIPAL EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, D E C R E T A

ARTICULO 1º: PROMULGUESE, la Ordenanza Municipal Nº 29/2025, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante en el día de la fecha, cuya copia, como anexo, forman parte del presente Decreto. -----

ARTICULO 2º: El presente decreto será refrendado por el Secretario de Gobierno Dr. Facundo Ariel Bochicchio -----

ARTICULO 3º: COMUNIQUESE, a quienes corresponda y dése al Registro Oficial. ----

DECRETO Nº 0846

l.c

Facundo Bochicchio
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Mar Chiquita

ARG. WALTER WISCHNIVERT
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Mar Chiquita

REGISTRO DE DECRETOS

ORDENANZA

VISTO

El expediente Municipal Nº 794-2024 Caratulado "Martínez Ximena", solicita donación de lote CIRC IV- SECC B- MZA 32- Parc 11." Y;

CONSIDERANDO

Que en el año 1960 los abuelos de la solicitante, Flores Osvaldo L.C 5.892.172 y Martínez, María Victorina Josefina DNI: 3.648.438 compran un lote ubicado en calle San Martín esquina La Galera, Localidad de Viverata, cuya nomenclatura es CIRC IV-SECC B-MZA 32-PARC 11. Partida Inmobiliaria 38956;

Que, en la parcela mencionada, los mismos residieron hasta el momento de su fallecimiento;

Que en la actualidad la Sra. Ximena, es quien reside en la vivienda de forma permanente, información que surge del informe Socio Ambiental, realizado en el domicilio;

Que la misma presenta prueba documental de la posesión.;

Que hasta el momento no se gestionó la escritura traslativa de dominio, debido a que no se encontraba regularizada la situación del lote;

Que, desde la Dirección de Tierras, se realizaron las gestiones pertinentes, a fin de regularizar el inmueble y posterior plano de mensura registrado con el Numero 69-36/2024;

Que, en este caso particular, la donación es solicitada debido a que es la única forma existente de poder acceder al título que le otorgue derecho real sobre el inmueble;

Que la Ley 10.830 permite realizar regularizaciones dominiales de interés social, cuando así lo requiera la situación;

POR ELLO

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MAR CHIQUITA EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

ARTICULO 1º: DONESE, a la señora Martínez, Ximena María José DNI 28.729.353 un lote cuya nomenclatura catastral es: Circ.IV -Secc B-Mza 32- Parcela 11 Partida Inmobiliaria 38956.



*Honorable Concejo Deliberante
de Mar Chiquita*

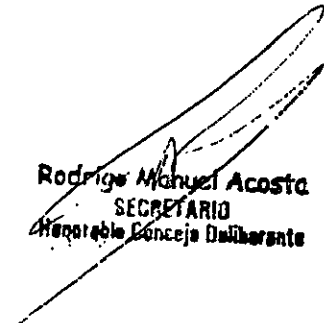
ARTÍCULO 2º: DECLARASE de Interés Social la Escrituración de la Donación realizada del inmueble mencionado en el artículo precedente. -----

ARTÍCULO 3º: CONTINUESE, los trámites para la transmisión de dominio, por ante la Escribanía General de Gobierno. -----

ARTÍCULO 4º: COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo a sus efectos, a quienes corresponda, registrase y cumplido archívese. -----

ORDENANZA N° 029

Dada en el recinto del Honorable Concejo Deliberante a los 23 días del mes de abril del año 2025.-


Rodrigo Manuel Acosta
SECRETARIO
Honorable Concejo Deliberante




Guillermo E. Minnucci
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante