



Intendencia Municipal

de Mar Chiquita

INT. J. BELTRAMI 50 - TEL.: (02265) 43-2330 / 43-2324

FAX.: (02265) 43-2660 / 43-2838

E-mail: unidadintendente@marchiquita.gba.ar

Int. J. Beltrami 50 - Tel.: (02265) 43-2330 / 43-2324

Fax.: (02265) 43-2660

B7174BGB - CORONEL VIDAL

Nº 1058 / 2021

REGISTRO DE DECRETOS

Coronel Vidal, 04 de junio de 2021.-

VISTO

La comunicación cursada por el Honorable Concejo Deliberante por la que se pone en conocimiento del Departamento Ejecutivo la sanción de la Ordenanza N° 045/21; y

CONSIDERANDO

Que dicha Ordenanza fue comunicada al Departamento Ejecutivo con fecha 03/06/2021;

Que la misma ha afectado al Programa Plan Familia Propietaria los inmuebles municipales Circunscripción IV – Sección X- Manzana 96 – Parcelas 2 y 3;

Que de conformidad a lo establecido en el Artículo 108 inc. 2) de la Ley Orgánica de las Municipalidades, es atribución del Departamento Ejecutivo la promulgación de Ordenanzas;

Por ello,

EL INTENDENTE MUNICIPAL EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES,

DECRETA

ARTICULO 1°: PROMULGUESE, la Ordenanza Municipal N° 045/2021, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante con fecha 02/06/2021, cuya copia, como anexo, forman parte del presente Decreto.-----

ARTICULO 2°: El presente Decreto será refrendado por el Secretario General Arq. Walter M. Wischnivetzky. -----

ARTICULO 3°: COMUNIQUESE, a quienes corresponda y dése al Registro Oficial.---

DECRETO N° 914

mcf

Walter Wischnivetzky
Secretario General
Municipalidad de Mar Chiquita

Pared Jorge Alberto
Intendente Municipal
Municipalidad de Mar Chiquita



Intendencia Regional Deliberante

Mar de Mar Chiquita

Int. J. Beltrami 50 - Tel.: (02265) 43-2330 / 43-2324
Fax.: (02265) 43-2660
B7174BGB - CORONEL VIDAL

Nº 1059 / 2021

REGISTRO DE DECRETOS

ORDENANZA

VISTO

El Expediente Nº 4072-528/2021 y;

CONSIDERANDO

Que el Decreto 3.275/96 otorga un plazo de 24 (veinticuatro) meses a partir de la aprobación de los planos de mensura y división para la realización de las Obras de Infraestructura.

Que el proceso de urbanización, parcelamiento y escrituración de las parcelas adjudicables cuenta con el interés social de la Municipalidad de Mar Chiquita, además que esta operatoria está exento de fines lucrativos.

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MAR CHIQUITA SANCIONA CON FUERZA DE:-----

-----**ORDENANZA**-----

ARTÍCULO 1º: AFECTESE los inmuebles de propiedad municipal que seguidamente se detallan, al "PROGRAMA PLAN FAMILIA PROPIETARIA". Decreto Provincial 807/95.-----

Circunscripción: 4 Sección: X Manzana: 96 Parcela: 2 Y 3.-----

ARTÍCULO 2º: CREASE Distrito de Urbanización Especial DUE Nº en Partido de Mar Chiquita, en el bien de nomenclatura catastral detallado en el artículo anterior.

Indicadores urbanísticos:

F.O.S. (Factor de Ocupación del suelo Total)- MAXIMO: 0.5.

F.O.T. (Factor de Ocupación total)- MAXIMO: 0.5.

Densidad neta: 1 vivienda por parcela.

Medidas mínimas de las parcelas: Frente: 10.00 metros. Superficie: 250 m².

Servicios esenciales: Alumbrado público. Servicio Eléctrico Domiciliario, apertura y abovedado de calles, y desagües pluviales.-----

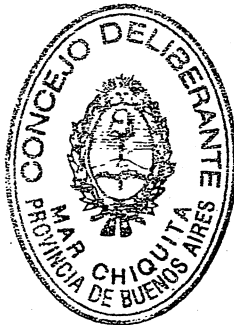
ARTÍCULO 3º: DECLARAR el proceso de urbanización, mensura y la confección de los planos de los bienes detallados en el ARTÍCULO 1º conforme al ANEXO I y afectados al Plan Familia Propietaria, Decreto 807/95, de Necesidad e Interés Social. Estando dicho proceso exento de fines lucrativos.--

ARTÍCULO 4º: COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo a sus efectos y a quienes corresponda. Regístrese y archívese.-----

ORDENANZA Nº 045

DADA EN EL RECINTO DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE A LOS 02 DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL 2021.

Rodrigo Manuel Acosta
SECRETARIO
Honorable Concejo Deliberante



Guillermo C. Minnucci
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante