



Intendencia Municipal de
Mar Chiquita

INT. J. BELTRAMI 50 - TEL.: (02265) 43-2330 / 43-2324

FAX: (02265) 43-2660
B7174BGB - CORONEL VIDAL

INT. J. BELTRAMI 50 - TEL.: (02265) 43-2330 / 43-2324

FAX: (02265) 43-2660

B7174BGB - CORONEL VIDAL

Nº 3245

REGISTRO DE DECRETOS

Coronel Vidal, 04 NOV 2011

VISTO

La comunicación cursada por el Honorable Concejo Deliberante por la que se pone en conocimiento del D.E. la sanción de la Ordenanza N° 053/2011 y ;

CONSIDERANDO

Que dicha Ordenanza fue comunicada al D.E. con fecha 26/10/2011;

Que de conformidad a lo establecido en el art. 108 inc.2) de la Ley Orgánica de las Municipalidades, es atribución del D.E. la promulgación de las Ordenanzas;

POR ELLO;

EL INTENDENTE MUNICIPAL EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES;

DECRETA

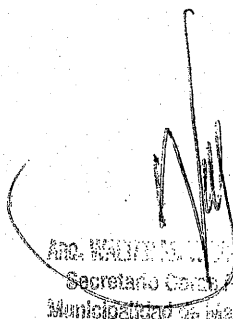
ARTICULO 1º: Promúlguese la Ordenanza N° 053/2011, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante con fecha 26/10/11, cuya copia, como anexo, forma parte del presente decreto.-----

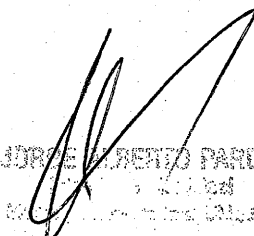
ARTÍCULO 2º: El presente decreto será refrendado por el Secretario de Obras Públicas y Planeamiento Urbano, Arq. Walter Wischnivetzky.-----

ARTICULO 3º: Comuníquese a quienes corresponda y dése al Registro Oficial.----

DECRETO N° ~~3073~~

d.ch.


ARQ. WALTER WISCHNIVETZKY
Secretario Obras Públicas
Municipalidad de Mar Chiquita


JORGE ROBERTO PARODI
Intendente Municipal
Municipalidad de Mar Chiquita



Honorable Concejo Deliberante
de Intendencia Municipal de
Mar Chiquita

INT. J. BELTRAMI 50 - TEL.: (02265) 43-2330 / 43-2324

FAX: (02265) 43-2660

VISTO 7174BGB - CORONEL VIDAL

h j m
Nº 3246

REGISTRO DE DECRETOS

El Expte. N° 373-I.M.-11 S/ Solicitud de excepción, y;

CONSIDERANDO

Que se presenta el Sr. Martín Benítez DNI N° 11.350.786 domicilio en la localidad de Santa Clara del Mar, Socio Gerente de Supermercado AIDA, solicitando autorización para efectuar la ampliación del Supermercado mencionado de su propiedad en parcela contigua mediante el otorgamiento de una excepción a los indicadores urbanísticos;

Que la misma consiste en la factibilidad de construir el 100% de la parcela Circ IV, Secc G, Manzana 226, Parcela 5, Parcela 2, Polígono 00-02 (de 10 mts. X 16 mts);

Que en Santa Clara del Mar existen como antecedentes, por lo menos cinco casos de parcelas construidas en su totalidad por vía de excepción;

Que la Resolución N° 59/95 de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos Municipal, autoriza la construcción del 100% en parcelas regulares de hasta 200 m2 e irregulares de hasta 240 m2;

Que por la misma Resolución las parcelas frentistas a dos calles se toman como dos lotes, encontrándose el presente caso en el marco descripto;

Que con la ampliación propuesta se brindaría mayor comodidad y servicio al residente y al turismo de Santa Clara del Mar;

Que con el tratamiento de fachada propuesto se mejoraría urbanísticamente el centro comercial de la localidad, siendo también el emprendimiento generador de mano de obra;

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MAR CHIQUITA EN USO DE FACULTADES QUE LE SON PROPIAS SANCIONA CON FUERZA DE -----

ORDENANZA

ARTICULO 1°: AUTORIZASE al Sr. Martín Benítez, DNI N° 11.350.786, con domicilio en la localidad de Santa Clara del Mar, en representación del Supermercado AIDA, la construcción del 100% de la parcela nominada catastralmente como Circ. IV, Sección G, Manzana 226, Parcela 5, Parcela 2, Polígono 00-02, en virtud de los considerandos precedentes y Resolución N° 59/95 de la Secretaría de Obras y Servicio Públicos de la Municipalidad de Mar Chiquita.-----

ARTICULO 2°: Los planos de construcción deben ser presentados, previo al comienzo de la obra, ante la Dirección de Obras Privadas.-----

ARTICULO 3°: De forma.-----

ORDENANZA N° 053

Dada en el recinto del Honorable Concejo Deliberante a los 26 días del mes de octubre del año 2011.-