



*Intendencia Municipal de  
Intendencia de Mar Chiquita*

Int. J. Beltrami 50 - Tel.: (02265) 43-2330/43-2324

Int. J. Beltrami 50 - Tel.: (02265) 43-2330/43-2324  
Fax.: (02265) 43-2330  
B7174BGB - CORONEL VIDAL

Nº 2157 /2019

## REGISTRO DE DECRETOS

Coronel Vidal, 20 de noviembre de 2019.-

### VISTO

La comunicación cursada por el Honorable Concejo Deliberante por la que se pone en conocimiento del Departamento Ejecutivo la sanción de la Ordenanza N° 076/19; y

### CONSIDERANDO

Que dicha Ordenanza fue comunicada al D.E. con fecha 19/11/2019;

Que de conformidad a lo establecido en el Artículo 108 inc. 2) de la Ley Orgánica de las Municipalidades, es atribución del D.E. la promulgación de Ordenanzas;

Por ello,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES**

### DECRETA

**ARTICULO 1°: PROMULGUESE**, la Ordenanza Municipal N° 076/2019, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante con fecha 13/11/2019, cuya copia, como anexo, forman parte del presente Decreto.-----

**ARTICULO 2°:** El presente Decreto será refrendado por el Secretario General, Sr. Diego E. Mogilanski.-----

**ARTICULO 3°: COMUNIQUESE**, a quienes corresponda y dése al Registro Oficial.----

**DECRETO N° 1870**

s.m

**DIEGO E. MOGILANSKI**  
Secretario General  
MUNICIPALIDAD DE MAR CHIQUITA

**Arq. CARLOS ALBERTO RONDA**  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE MAR CHIQUITA



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Intendencia Municipal de*  
*Mar Chiquita*

Int. J. Beltrami 50 - Tel.: (02265) 43-2330 Int. 112  
B7174BGB - CORONEL VIDAL  
Fax.: (02265) 43-2330  
B7174BGB - CORONEL VIDAL



2158 /2019  
AÑO DE LA DONACIÓN  
DE ÓRGANOS Y TEJIDOS

## REGISTRO DE DECRETOS

### VISTO:

El expediente municipal N° 947/ AURENTA S.A/2019 Sobre Solicitud de habilitación comercial y;

### CONSIDERANDO:

Que en el mismo obra la presentación ante este Municipio de documentación para habilitar a la firma AURENTA S.A en el rubro: **ELABORACION Y DISTRIBUCION DE CERVEZA ARTESANAL Y DESTILACION DE BEBIDAS ESPIRITUOSAS**;

Que la nueva Reglamentación de la ley de Radicación Industrial, faculta al municipio a otorgar la prefactibilidad de radicación según zonificación a efectos de obtener del OPDS la Categorización Industrial;

Que según consta a Fojas 2 en el Certificado de Zonificación la zona en que se encuentra emplazado el establecimiento industrial es RESIDENCIAL MIXTA;

Que según simulación efectuada en el sistema del OPDS donde la empresa carga los datos relativos a su funcionamiento le otorgarían una categoría 2;

Que según establece la ley 11459 de Radicación Industrial en su Art. 44, en una zona B (Residencial Mixta) solo podrán instalarse establecimientos industriales definidos como de Primera Categoría en el Artículo 15 de la Ley 11459;

Que según Decreto 531 de Julio del año 2019, se realizan diversas modificaciones a la mencionada Ley, entre ellas un cambio en los puntajes de las fórmulas para la categorización;

Que la empresa se instaló en nuestro Partido, realizando inversiones y puesta en valor en el lugar, considerando que obtendría categoría 1 teniendo en cuenta la formula anterior;

Que nuestro municipio cuenta con empresa con rubro similar cuyo funcionamiento no constituye riesgo o molestia a la seguridad, salubridad e higiene de la población;

Que es necesario contar con autorización por vía de excepción su emplazamiento debido al resultado de zonificación;

### POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MAR CHIQUITA EN USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA CON FUERZA DE-----**

### **-----ORDENANZA-----**

**ARTICULO 1°:** AUTORIZASE, al Departamento Ejecutivo a otorgar por vía de excepción la ZONA APTA a la empresa AURENTA S.A , ubicada en la calle Montreal N° 1042 de la Localidad de Santa Clara del Mar.-----





*Honorable Concejo Deliberante  
de Mar Chiquita*

Int. J. Beltrami 50 - Tel.: (02265) 43-2330 Int. 112  
B71748GB - CORONEL VIDAL  
secretariahcdmarchiquita@gmail.com



AÑO DE LA DONACIÓN  
DE ÓRGANOS Y TEJIDOS


**ARTICULO 2º: COMUNIQUESE**, al Departamento Ejecutivo a sus efectos, a quienes corresponda. Regístrese y Archívese. -----

**ORDENANZA Nº 076**

**Dada en el Recinto del Honorable Concejo Deliberante de Mar Chiquita a los 13 días del mes de Noviembre del año 2019.** -----

  
**Silvia Alejandra García**  
SECRETARIA  
Del Honorable Concejo Deliberante



  
**Oscar J. A. Flores**  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante